



Communiqué de presse

le 10 Juillet 2018

Spirit Entreprises signe un nouveau Clé-en-mains à Louvres (95)



La société HAUDECOEUR a choisi Spirit Entreprises pour la construction de son futur bâtiment au sein de la ZAC de la Butte aux Bergers à Louvres (95).

Ce Clé-en-main de 9490 m² de surface de plancher sur un terrain de 22 423 m² comprendra une partie entrepôt et une partie bureau qui accueillera 80 salariés. D'une architecture résolument moderne et visant une labellisation BiodiverCity, le bâtiment soumis à enregistrement ICPE 1510 est dessiné par les Studios d'Architecture Ory & Associés.

Fondée en 1932, la société familiale Haudecoeur a su s'imposer sur le marché de l'importation et de la distribution alimentaire en créant six marques dont « Riz du monde » ou « Samia ». Elle distribue également des marques partenaires telles que « Maggi », « Ferrero » ou encore « Saupiquet ».

JLL était conseil lors de la transaction.

Le dossier a été étudié en étroite collaboration avec la Ville de Louvres, la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France et Grand Paris Aménagement

À PROPOS DE SPIRIT ENTREPRISES : leader des parcs d'activités en Ile-de-France

Spirit Entreprises est la filiale du groupe Spirit spécialisée dans l'immobilier d'entreprises, et plus particulièrement dans les parcs d'activités. Pour répondre à chaque stratégie d'entreprise, Spirit Entreprises intervient dans tous les segments de ce secteur : réalisation d'immeubles de bureaux, de parcs d'activités et de bâtiments industriels clés-en-main.



Spirit Entreprises compte 20 opérations actuellement en cours de commercialisation en Ile-de-France, plus de 50 parcs d'activités, 100 clés-en-main réalisés et 1 000 000 de m2 maîtrisés.

CONTACT PRESSE SPIRIT ENTREPRISES :

Daniela NAJDANOVIC
Responsable Communication
01 41 34 34 16
dnajdanovic@spirit.net