

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

3F : 745 logements livrés en juillet-août

En juillet-août derniers, 3F a livré 745 logements sociaux dont 427 en Ile-de-France et 318 en régions. Depuis le début de l'année, 2 076 logements ont intégré le patrimoine de 3F. Focus sur les programmes réalisés à Paris et au Tignet (Alpes-Maritimes).

Immobilière 3F : une résidence au style haussmannien près de La Fourche à Paris 17^e



Dans le 17^e arrondissement de Paris, à proximité du métro La Fourche, Immobilière 3F (société de 3F/groupe Action Logement) a livré en juillet dernier une résidence comprenant 19 logements sociaux (12 T1, 5 T2 et 2 duplex T2 et T4) et un commerce en rez-de-chaussée.

Conçu par les architectes Aurélie Barbey et Gerd Kaiser dans un style volontairement classique haussmannien et contemporain, la façade du bâtiment associe béton et laiton. Chaque logement dispose d'un balcon et la cour intérieure de la résidence a été imaginée sous la forme d'un patio.

Grâce à l'usage de panneaux photovoltaïques sur son toit et d'un système VMC double flux, la résidence dispose de très bonnes performances énergétiques, au bénéfice des charges des locataires. Elle répond ainsi aux normes NF habitat HQE - Plan climat de Paris.

3F Sud : au Tignet (06), mixité sociale à 30 minutes de Grasse



Au Tignet, 3F Sud (société de 3F/groupe Action Logement) a livré en août dernier un programme de 25 logements locatifs sociaux (5 T2, 13 T3 et 7 T4) et de 9 logements individuels en accession sociale PSLA (4 T3 et 5 T4).

Situés à 30 minutes de Grasse dans une zone résidentielle, ces logements s'intègrent parfaitement dans le tissu environnant, grâce notamment au choix des teintes des façades et la faible hauteur des bâtiments.

Chaque logement dispose d'une loggia ou d'une terrasse ainsi que d'une place de stationnement.

Réalisée par l'agence Archi & Partners International, la résidence répond à la RT 2012 -10 % et sera certifiée NF Habitat HQE.

427 logements livrés en Ile-de-France

- Paris (75) : 19 logements – avenue de Clichy
- Cesson (77) : 70 logements – rue de la Roselière
- Chevry-Cossigny (77) : 37 logements – Pathé
- Maurepas (78) : 113 logements – rue Claude Bernard
- Montigny-le-Bretonneux (91) : 43 logements – rue Stephenson
- Athis-Mons (91) : 100 logements – Zac des bords de Seine
- Etampes (91) : 10 logements – boulevard saint Michel
- La Garenne-Colombes (92) : 15 logements – boulevard de la République
- Saint-Maur-des-Fossés (94) : 13 logements – Avenue Foch
- Périgny-sur-Yerres (94) : 7 logements – Impasse de la Grande Cour

318 logements livrés en régions

- Le Tignet (06) : 25 logements – Le Flaquier
- Le Tignet (06) : 9 logements (PSLA)
- Grasse (06) : 4 logements – Roquefort
- Gardanne (13) : 12 logements – route de Mimet
- Marignane (13) : 36 logements
- Dompierre (17) : 6 logements – La tonnelle
- La Rochelle (17) : 3 logements – rue Hector
- Andernos (33) : 14 logements – rue de la louveterie
- Villenave d'Ornon (33) : 7 logements – Chemin Gaston
- Castelnaud-le-Lez (34) : 29 logements – Eureka
- Marquette-lez-Lille (59) : 53 logements – rue de Cassel
- Marquette-lez-Lille (59) : 7 logements – rue Maertens
- Erquinghem-le-Sec (59) : 4 logements – route de Fournes
- Eschau (67) : 17 logements – rue des Fusiliers Marins
- Lyon (69) : 76 logements – rue cuvier
- Lyon (69) : 8 logements – Jaboulay
- Fontaine-sur-Saône (69) : 8 logements – rue Gambetta
- Sainte-Foy-Lès-Lyon (69) : 10 logements – route Libération
- Millery (69) : 17 logements – le verger
- Chassieu (69) : 10 logements – Influence
- Corbas (69) : 46 logements – chemin de la grange blanche
- Collonges-au-Mont-d'Or (69) : 8 logements – route de Saint Robin
- La Balme-de-Sillingy (74) : 5 logements – route de Choisy
- La Balme-de-Sillingy (74) : 1 logements – route de la vie Borgne

À propos de 3F 3F (groupe Action Logement), au travers de ses sociétés, gère plus de 265 000 logements sociaux, foyers et commerces en France. Sa mission est de proposer des solutions de logement et d'hébergement adaptées aux différents revenus des locataires. Grâce aux partenariats étroits mis en place avec les collectivités territoriales et au savoir-faire de ses équipes, 3F maîtrise une large palette de solutions de logement. Réinventant en permanence son offre, 3F construit des projets novateurs, à la pointe sur le plan environnemental, et réhabilite les bâtiments de son parc. Enfin, 3F place plus que jamais la qualité de service aux locataires au cœur de son engagement.

www.groupe3f.fr www.3fetvous.fr [@3F_Officiel](https://twitter.com/3F_Officiel)

Contact presse : Anne Fessan - 06 66 31 97 03 – anne.fessan@groupe3f.fr