

IKORY RENFORCE SON ACTIVITÉ DE VENTE D'IMMEUBLES EN BLOC À TRAVERS « IKORY RESIDENTIAL CAPITAL MARKETS »

Guillaume Atten rejoint Ikory en qualité de **Directeur d'Ikory Residential Capital Markets**. À ses côtés, **Thomas Vallin** assurera la direction adjointe de ce nouveau pôle.

Ikory renforce son activité de vente d'immeubles en bloc et rebaptise cette activité en « **Ikory Residential Capital Markets** », au sein de laquelle l'équipe propose d'accompagner propriétaires et investisseurs à chaque étape du cycle de vie de leurs actifs immobiliers. Leur champ d'intervention couvrira les immeubles existants, en VEFA, les résidences gérées (étudiantes, seniors et co-living) et les immeubles de bureau reconvertibles en logement, sur l'ensemble du territoire national.



- **Guillaume Atten** rejoint l'équipe en tant que **Directeur - Ikory Residential Capital Markets**. Ingénieur ESTP, section Travaux Publics, il a débuté son activité dans le département Valuation & Advisory chez Cushman & Wakefield, avant d'exercer au sein du pôle French Capital Markets en tant que Associate / Directeur Adjoint – Residential & Healthcare du même groupe. Fort de ses expériences, il a notamment participé à des conseils et des ventes d'immeubles résidentiels en bloc.



- **Thomas Vallin** assurera quant à lui la fonction de **Directeur adjoint - Ikory Residential Capital Markets**. Diplômé du Master 2 Gestion et Stratégie de l'Investissement Immobilier et de la Construction à l'Université Paris I Panthéon Sorbonne, il a commencé son activité comme gestionnaire d'immeuble chez un property manager avant de rejoindre Ikory en 2016 en tant que chargé d'étude et asset manager. Il a contribué à la définition et à l'élaboration de plans stratégiques de patrimoine de propriétaires institutionnels et associations et conduit des études de portefeuilles immobiliers dans le cadre de réponses à appels d'offres.

« Nous connaissons depuis maintenant trois ans un retour prononcé des investisseurs sur le résidentiel, phénomène accentué par la crise sanitaire actuelle. Nous avons choisi de renforcer significativement nos équipes de vente d'immeubles en bloc pour répondre à ce mouvement, mais aussi pour apporter une véritable valeur ajoutée grâce à notre spécialisation sur la classe d'actifs résidentielle, afin de mieux accompagner nos clients. » se réjouit **Stéphane Imowicz, Président d'Ikory**.

À PROPOS D'IKORY :

Fondé en 2015 et composé d'une équipe de collaborateurs issus des meilleurs conseils immobiliers et investisseurs, Ikory se positionne en référence du secteur résidentiel proposant une offre de services complète et permettant une appréhension globale des projets. Fort de ses talents de conseil à l'acquisition, la transformation, la valorisation et l'arbitrage, Ikory intervient à tous les niveaux, du logement social ou intermédiaire à l'immobilier de luxe. Présent à la fois en amont, afin d'accompagner les investisseurs dans leur stratégie, leur compréhension des marchés et le montage d'opérations, le groupe assure également l'aval, notamment à travers ses métiers de vente en bloc, vente par lot, ou d'asset management. Par son approche dédiée aux grands propriétaires - au sens large : fonds d'investissement, institutions, foncières, compagnies d'assurance, caisses de retraite, mutuelles, banques, ou fondations - Ikory s'érige au rang de partenaire pour « Réinvestir le Résidentiel ».

IKORY

162, rue du Faubourg Saint-Honoré
75008 Paris
Tél. 01 85 73 73 00
www.ikory.com

CONTACT PRESSE :

Victoire Birembaux
victoire.birembaux@agencepremiere.com
06 67 40 02 60