



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 3 novembre 2020

SPIRIT POURSUIT SON DÉVELOPPEMENT DANS LES RÉSIDENCES GÉRÉES

Un an après la création de sa direction des Grands Projets, Spirit confirme ses ambitions et poursuit son développement dans les résidences gérées. Zoom sur un projet mixte d'envergure, situé au Havre.



Le groupement de promoteurs Spirit / Flaviae annonce démarrer les travaux quai Colbert, au Havre, d'une résidence étudiante de 168 chambres (exploitant : Odalys Résidences / investisseur : Crédit Agricole Seine Foncière) et d'une résidence de tourisme d'affaires de 103 chambres (exploitant : Odalys Résidences / investisseur : Spirit REIM). La livraison de ces deux résidences est programmée en septembre 2022 (Architectes Lucet et Lorgeoux).

Ces deux projets s'inscrivent pleinement dans la stratégie de Spirit de développer l'activité des résidences gérées et contribuent à sa croissance en favorisant la synergie entre les métiers du groupe.

A propos de Spirit :

Spirit, fort de plus de 30 ans d'expérience, s'affirme comme un acteur national de référence dans le secteur de l'immobilier. Solide et indépendant, le groupe a développé en 2019 un volume d'affaires de 350 M€ et dispose de 129 M€ de capitaux propres. Spirit est organisé autour de trois métiers clés : la promotion résidentielle, la promotion en immobilier d'entreprise et la gestion d'actifs.

Contacts presse :

Rodolphe L'Hotellier, directeur grands projets mixtes et gérés, rhotellier@spirit.net

Anaïs Dalmont, responsable communication corporate, adalmont@spirit.net

Contacteur Spirit :

68 rue de Villiers – 92300 Levallois-Perret

01 41 40 80 80

<http://www.spirit.net>