

FLEX-O

COMMUNIQUE DE PRESSE

A Sophia Antipolis, le 22 mars 2021

FLEX-O lève 15 Millions d'euros pour accélérer sa croissance



FLEX-O une proptech proposant un concept digital de « Flex Office » en région, annonce avoir levée 15 M€ en mars 2021 pour accélérer son développement.

Christophe Courtin, serial entrepreneur (Santiane, Courtin Real Estate) et fondateur de FLEX-O réalise un investissement en Equity de 5 M€ - via sa holding personnelle - auquel s'ajoutent 10 M€ levés en dette corporate auprès d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels. Cette structuration permet à Christophe Courtin de conserver 100% du capital de FLEX-O post-opération. Une augmentation de capital est également programmée à hauteur de 2 M€.

Christophe Courtin, Président-Fondateur, récupère également la Direction Générale - à la place de Marie Anne Morin quittant l'entreprise son contrat ayant pris fin - afin de finement exécuter le plan de développement de la start-up, soit la création d'une vingtaine de sites en 5 ans.

Le nouveau site web et le nouveau logo FLEX-O ont été récemment mis en ligne et une dizaine de recrutements ont été réalisés ces trois derniers mois dont cinq au sein du service Recherche & Développement de FLEX-O afin de proposer la meilleure expérience digitale possible à ces abonnés grâce à une technologie développée en interne.

En plus de SOPHIA ANTIPOLIS et NANTES déjà actées, deux nouvelles ouvertures FLEX-O sont annoncées en régions - à LILLE et LYON - ouvertures prévues début septembre 2021. Ces espaces FLEX-O sont implantés uniquement sur des bâtiments neufs ou entièrement réhabilités avec certification environnementale (BREEAM, WELL, HQE), très bien localisés et avec de nombreux services accessibles à pied.

Christophe Courtin, Président Directeur Général de FLEX-O indique : « *FLEX-O vient de fêter son 1er anniversaire et je suis heureux de cette levée de fonds nous permettant de réaliser le plan ambitieux d'une vingtaine d'ouvertures de sites d'ici 2025 avec plus de 50.000 m2 d'espaces de travail flexibles Prime et Green en régions, répondant aux nouveaux usages, avec une expérience client digitale unique, et ainsi permettre d'avoir tout simplement le bureau dans sa poche ! Je remercie Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels de me renouveler sa confiance pour ce nouveau projet immobilier innovant que je porte. »*

Alain Hervé, membre du Directoire d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels indique « *Nous sommes confiants dans le potentiel de FLEX-O, qui répond à un besoin naissant mais en pleine expansion. En soutenant le déploiement d'une offre novatrice de bureaux dans toute la France, nous faisons vivre l'engagement d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels au service de la vitalité économique des territoires et plus généralement de leurs acteurs. Nous sommes donc ravis de financer FLEX-O et son dirigeant, Christophe Courtin, serial entrepreneur qui avec Santiane ou Courtin Real Estate a démontré sa capacité à mener avec succès des projets innovants d'envergure. »*

A propos de FLEX-O :

FLEX-O est une start-up Française, dont le siège est basé à Sophia Antipolis (06), fondée en février 2020 par Christophe Courtin qui en est le Président-Directeur Général. Christophe Courtin est un entrepreneur à succès dans le digital (Santiane), investisseur avec Courtin Investment (75 start-ups financées à date), et promoteur immobilier écoresponsable reconnu au niveau national (Courtin Real Estate) réalisant des programmes immobiliers d'envergures. FLEX-O crée des espaces de Flex Office / Coworking dans les principales métropoles françaises : Sophia Antipolis, Nantes, Lyon, Lille, Montpellier, Marseille, Bordeaux... Les espaces FLEX-O ont tous pour critères un positionnement sur des bâtiments neufs avec une certification environnementale (GREEN, BREEAM, HQE), très bien localisés et avec de nombreux services accessibles à pied (transports en commun, sport, activités, nourriture... etc) FLEX-O propose des solutions de bureaux sur mesure (court, moyen, long terme) afin que les entreprises (TPE, PME, Corporate) puissent réellement adapter leurs espaces de travail en fonction de leur activité et ainsi bénéficier d'une réelle flexibilité, le tout couplé à une expérience client digitale créée et développée à 100% en interne par le service Recherche & Développement de la start-up

Contact presse :

FLEX-O - Christophe Courtin - +33 6 84 52 27 71 – cc@flex-o.fr

Myntic-PR - Franck Tupinier - +33 6 74 68 37 93 - ftupinier@myntic-pr.com

